

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

просп. Валерія Лобановського 5-А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	49 347,32	22 213,42
2	Технічне обслуговування ліфтів	23 763,76	28 769,66
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 081,68	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 174,68	7 240,99
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	30 952,74	195,58
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	20 635,04	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	32 622,77	38 394,91
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	20 783,44	23 007,99
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	6 018,88	0,00
12	Дератизація	383,08	346,42
13	Дезінсекція	478,88	575,19
14	Освітлення місць загального користування	4 346,36	3 063,71
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	10 249,88	11 222,82
16	Винагорода управителю	9 202,04	9 964,04
	Всього витрат	212 040,55	145 857,89
	ПДВ:	42 408,11	29 171,58
	Всього з ПДВ	254 448,66	175 029,47

